



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

STATSFORVALTAREN I MØRE OG ROMSDAL

Postboks 2520

6404 MOLDE

Vår saksbehandler
Christanse Yttervik
+47 71573886

Saksnummer
PLAN-24/00295
oppgis ved alle henvendelser

Dokumentnummer
PLAN-24/00295-5

Dato
14.05.2024

Endelig vedtak av mindre endring av kommuneplanens arealdel - endring av kjøpesenterformål

VEDTAK:

Følgende mindre endring av K-201801 Kommuneplanens arealdel 2020-2032 vedtas med rettsvirkning:

- Arealformål *Kjøpesenter* på Løkkemyra endres til *Kombinert bebyggelse og anleggsformål* med tilhørende bestemmelser.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningslovens § 11-17. Myndighet til å vedta mindre endringer av kommuneplanens arealdel er i henhold til denne lovbestemmelsen delegert til administrasjonen.

Saksopplysninger

Den mindre endringen av kommuneplanens arealdel ble sendt på høring 15.04.24. Fristen for å komme med merknader var 06.05.24. Endringsforslaget ble sendt på høring til Møre og Romsdal fylkeskommune, Statsforvalteren i Møre og Romsdal, Statens vegvesen og Avinor. Det er kommet inn merknader fra alle berørte myndigheter med unntak av Avinor.

Myndighetene som sendte inn svar har ingen merknader til endringsforslaget. Møre og Romsdal fylkeskommune vil likevel sterkt tilråde at åpningen for handel blir begrenset til plasskrevende varer. Kristiansund kommune tar denne tilrådommen til orientering, men viser til at åpningen for detaljhandel gjennom formålet *Kjøpesenter* allerede er avklart i den nylig vedtatte kommuneplanen. Endringen som denne saken gjelder, er å åpne for enkelte andre formål i tillegg til detaljhandel.

For beskrivelse av endringen og vurdering av konsekvenser, vises det til vedlagte høringsnotat.

Med bakgrunn i det ovenstående vedtar kommunedirektøren at arealformål *Kjøpesenter* på Løkkemyra endres til *Kombinert bebyggelse og anleggsformål* med tilhørende bestemmelser.



Postadresse:
Postboks 178, 6501 Kristiansund

Besøksadresse:
Servicetorget

Telefon:
71 57 40 00

Org. nummer:
991 891 919

E-post:
postmottak@kristiansund.kommune.no

Vågeveien 4
6509 Kristiansund

Telefaks:
71 57 40 35

Bank:
3930.05.58007

Kristiansund kommune
Plan og byggesak

Saksnummer
PLAN-24/00295

Dato
14.05.2024

Med hilsen
Kristiansund kommune

Christanse Yttervik
Saksbehandler

Jan Brede Falkevik
Enhetsleder plan og byggesak

Kopimottakere

Vedlegg